

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Уральский государственный горный университет»

ПРИКАЗ

19.01.2024

№23/1е

**Об установлении размера платы за
пользование жилым
помещением (платы за наем) и платы за
коммунальные услуги**

Во исполнение статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.01.2024 по 30.06.2024 и с 01.07.2024 по 31.12.2024 размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для студентов по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения ФГБОУ ВО «УГГУ» (далее - Университет) согласно приложению № 1,2 к настоящему приказу.

2. Не взимать плату за пользование жилым помещением (плату за наем) в общежитиях Университета со студентов, подпадающих под действие части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в РФ».

3. Студентов, относящихся к категории детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, потерявших в период обучения обоих или единственного родителя освободить от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги.

4. Начальнику УБУ – главному бухгалтеру Петряковой Ю.П. взимать плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги в установленном настоящим приказом порядке.

5. Проректору по молодежной политике и развитию образования Легостеву А.В. разработать порядок ежемесячного предоставления списков студентов, указанных в пунктах 2,3 настоящего приказа начальнику УБУ - главному бухгалтеру Петряковой Ю.П

6. Начальнику ЦКТ Михееву Д.В. разместить приказ на официальном сайте ФГБОУ ВО "УГГУ".

7. Начальнику общего отдела Анваровой А.А. довести настоящий приказ до

сведения начальника УБУ – главного бухгалтера Петряковой Ю.П., директора студенческого городка Сидорова Ю.А., начальника УМД Ивановой Н.С., начальника управления по внеучебной и социальной работе Шехтман Д.А., проректора по молодежной политике и развитию образования Легостева А.В., начальника ЦКТ Михеева Д.В.

8. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на проректора по молодежной политике и развитию образования Легостева А.В

Ректор

А.В. Душин

Проект подготовлен: М.А. Рычкова

Приложение № 1 к приказу ФГБОУ ВО «УГГУ»
№ 23/1е от 19.01.2024

Сметная калькуляция платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за коммунальные услуги для студентов по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения ФГБОУ ВО «УГГУ» с 01.01.2024 по 30.06.2024

| Наименование платы | Тариф, рублей (с НДС) | Порядок учета | Стоимость койко-места в месяц (с учетом НДС), рублей | Правовое основание |
|--|---|---|---|--|
| Плата за пользование (плата наем) жилым помещением в общежитии за 1 кв. м жилой площади | 22,44 для корпусов «А», «Б» 22,44 для корпуса «Г» 21,73 для корпуса «Д» | на одного человека – 6 кв. м | 67,32 (учитывая понижающий коэффициент 0,5) 100,98 (учитывая понижающий коэффициент 0,75) 65,20 (учитывая понижающий коэффициент 0,5) | Постановление Администрации г. Екатеринбурга от 22.12.2022 № 3936 (приложение № 2); Жилищный Кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ, статья 105); приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010 |
| Обращение с твердыми коммунальными отходами | 627,06 | 0,137 куб. м в месяц | 85,91 | Постановление РЭК Свердловской области от 30.08.2023 № 89-ПК; Постановление РЭК Свердловской области от 30.08.2017 № 78-ПК |
| Горячее водоснабжение (подача воды) (на 1 человека в месяц) | 37,73 | с общими душевыми; с душевыми по секциям 2,00 куб. м | 75,46 | по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 13.12.2023 № 229-ПК |
| Горячее водоснабжение (нагрев воды) за Гкал в месяц на одного человека (для расчета по нагреву воды установлен | 2 265,07 | с общими душевыми; с душевыми по секциям 0,11752 Гкал | 266,19 | по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного |

| | | | | |
|--|--------------------------|--|---|---|
| коэффициент 0,05876 учитывающий нагрев 1 кубометра воды, до определенной температуры в гигакалорию) | | | | проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 06.12.2023 № 209 –ПК; Постановление РЭК Свердловской области от 22.11.2017 № 123-ПК |
| Холодное водоснабжение (на 1 человека в месяц) | 39,25 | с общими душевыми; с душевыми по секциям 2,27 куб. м | 89,10 | по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 09.12.2021 № 208-ПК |
| Водоотведение (на 1 человека в месяц) | 28,33 | с общими душевыми; с душевыми по секциям 4,27 куб. м | 120,97 | по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 09.12.2021 № 208-ПК |
| Отопление, за 1 Гкал при нормативе потребления 0,033 Гкал за 1 кв.м. занимаемой площади (при отопительном периоде 7 месяцев) | 2 265,07 | на одного человека – 6 кв. м | 224,24 (учитывая понижающи й коэффициен т - 0,5) | Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 Постановление РЭК от 30.12.2022 № 263-ПК; Постановление Главы города Екатеринбурга от 23.12.2005 № 1276 Постановление РЭК Свердловской области от 06.12.2023 № 209-ПК |
| Электроэнергия (за 1 кВтч) - дневной тариф - ночной тариф | 4,21 2,00 | при среднемесячн ом потреблении электроэнерг ии 60,29 квт/ч в месяц на человека | 159,91 32,56 (учитывая | по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; |

| | | | | |
|---|-----------------------|---|---|--|
| | | (70 % дневное потребление; 30 % ночное потребление) | понижающи й коэффициен т - 0,9) | Постановление РЭК Свердловской области от области от 26.12.2023 № 256- ПК; Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 |
| Итого ежемесячный размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги за отопливаемый период с 01.01.2024 по 30.04.2024 | для корпусов «А», «Б» | 1 121,66 руб. | (в том числе плата за коммунальные услуги 1 054,34 руб.); | |
| | для корпуса «Д» | 1 119,54 руб. | (в том числе плата за коммунальные услуги 1 054,34 руб.) | |
| | для корпуса «Г» | 1 155,32 руб. | (в том числе плата за коммунальные услуги 1 054,34 руб.); | |
| Итого ежемесячный размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги в неотапливаемый период с 01.05.2024 по 30.06.2024 | для корпусов «А», «Б» | 897,42 руб. | (в том числе плата за коммунальные услуги 830,10 руб.); | |
| | для корпуса «Д» | 895,30 руб. | (в том числе плата за коммунальные услуги 830,10 руб.); | |
| | для корпуса «Г» | 931,08 руб. | (в том числе плата за коммунальные услуги 830,10 руб.) | |

Заместитель начальника управления экономики



М.А. Рычкова

Согласовано:

Начальник управления экономики

Е.И. Иванова

Начальник управления по обслуживанию
и эксплуатации имущественного комплекса

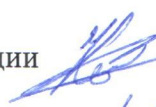


И.Ф. Ахметшин

Начальник УБУ – главный бухгалтер

Ю.П. Петрякова

Председатель первичной профсоюзной организации



П. А. Коновалов

Председатель объединенного Совета обучающихся



А.А. Кухарева

Приложение № 2 к приказу ФГБОУ ВО «УГГУ»
№ 23/1е от 19.01.2024

Сметная калькуляция платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за коммунальные услуги для студентов по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения ФГБОУ ВО «УГГУ» с 01.07.2024 по 31.12.2024

| Наименование платы | Тариф, рублей (с НДС) | Порядок учета | Стоимость койко-места в месяц (с учетом НДС), рублей | Правовое основание |
|---|-----------------------------|---|--|--|
| Плата за пользование (плата наем) жилым помещением в общежитии за 1 кв. м жилой площади | 22,44 для корпусов «А», «Б» | на одного человека – 6 кв. м | 67,32 (учитывая понижающий коэффициент 0,5) | Постановление Администрации г. Екатеринбурга от 22.12.2022 № 3936 (приложение № 2); Жилищный Кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ, статья 105); приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010 |
| | 22,44 для корпуса «Г» | | 100,98 (учитывая понижающий коэффициент 0,75) 65,20 (учитывая понижающий коэффициент 0,5) | |
| | 21,73 для корпуса «Д» | | | |
| Обращение с твердыми коммунальными отходами | 687,49 | 0,137 куб. м в месяц | 94,19 | Постановление РЭК Свердловской области от 30.08.2023 № 89-ПК; Постановление РЭК Свердловской области от 30.08.2017 № 78-ПК |
| Горячее водоснабжение (подача воды) (на 1 человека в месяц) | 42,88 | с общими душевыми; с душевыми по секциям 2,00 куб. м | 85,76 | по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 13.12.2023 № 229-ПК |
| Горячее водоснабжение (нагрев воды) за Гкал в месяц на одного человека (для расчета по нагреву воды установлен коэффициент 0,05876) | 2 482,54 | с общими душевыми; с душевыми по секциям 0,11752 Гкал | 291,75 | по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; |

| | | | | |
|--|--------------|--|---|--|
| учитывающий нагрев 1 кубометра воды, до определенной температуры в гигакалорию) | | | | Постановление РЭК Свердловской области от 06.12.2023 № 209 –ПК; Постановление РЭК Свердловской области от 22.11.2017 № 123-ПК |
| Холодное водоснабжение (на 1 человека в месяц) | 44,59 | с общими душевыми; с душевыми по секциям 2,27 куб. м | 101,22 | по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 09.12.2021 № 208-ПК |
| Водоотведение (на 1 человека в месяц) | 31,96 | с общими душевыми; с душевыми по секциям 4,27 куб. м | 136,47 | по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление РЭК Свердловской области от 09.12.2021 № 208-ПК |
| Отопление, за 1 Гкал при нормативе потребления 0,033 Гкал за 1 кв.м. занимаемой площади (при отопительном периоде 7 месяцев) | 2 482,54 | на одного человека – 6 кв. м | 245,77 (учитывая понижающий коэффициент - 0,5) | Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 Постановление РЭК от 30.12.2022 № 263-ПК; Постановление Главы города Екатеринбурга от 23.12.2005 № 1276 Постановление РЭК Свердловской области от 06.12.2023 № 209-ПК |
| Электроэнергия (за 1 кВтч) - дневной тариф - ночной тариф | 4,61 2,23 | при среднемес ячном потреблен ии электроэнергии 60,29 квт/ч в месяц на | 175,10 36,30 (учитывая понижающий | по расчету среднемесячного потребления энергетических ресурсов по общежитиям на одного проживающего; Постановление |

| | | | | |
|---|-----------------------|---|--------------------|---|
| | | человека (70 % дневное потребление; 30 % ночное потребление) | коэффициент - 0,9) | РЭК Свердловской области от области от 26.12.2023 № 256-ПК; Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 |
| Итого ежемесячный размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги за отопливаемый период с 01.10.2024 по 31.12.2024 | для корпусов «А», «Б» | 1 233,88 руб. (в том числе плата за коммунальные услуги 1 166,56 руб.); | | |
| | для корпуса «Д» | 1 231,76 руб. (в том числе плата за коммунальные услуги 1 166,56 руб.) | | |
| | для корпуса «Г» | 1 267,54 руб. (в том числе плата за коммунальные услуги 1 166,56 руб.); | | |
| Итого ежемесячный размер платы за пользование (наем) жилого помещения и платы за коммунальные услуги в неотапливаемый период с 01.07.2024 по 30.09.2024 | для корпусов «А», «Б» | 988,11 руб. (в том числе плата за коммунальные услуги 920,79 руб.); | | |
| | для корпуса «Д» | 985,99 руб. (в том числе плата за коммунальные услуги 920,79 руб.); | | |
| | для корпуса «Г» | 1 021,77 руб. (в том числе плата за коммунальные услуги 920,79 руб.) | | |

Заместитель начальника управления экономики

М.А. Рычкова

Согласовано:

Начальник управления экономики

Е.И. Иванова

Начальник управления по обслуживанию и эксплуатации имущественного комплекса

И.Ф. Ахметшин

Начальник УБУ – главный бухгалтер

Ю.П. Петрякова

Председатель первичной профсоюзной организации

П. А. Коновалов

Председатель объединенного Совета обучающихся

А.А. Кухарева